



CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, 25A - 86800-235 - Apucarana - Paraná

Fone: (43) 3420-7000 | www.apucarana.pr.leg.br

AUTÓGRAFO Nº. 122/2021

PROJETO DE LEI Nº. 140/2021

A Câmara Municipal de Apucarana, Estado do Paraná, reunida em sessões ordinárias, observada o quorum qualificado estabelecido na legislação vigente, **APROVOU** projeto de lei de autoria do **Executivo Municipal**.

Súmula:- Autoriza o Executivo Municipal a conceder a Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, a servidão administrativa das áreas de terras de domínio do Município destinadas à passagem de tubulação do interceptor de esgotos sanitários, como especifica.

Art. 1º Fica o Executivo Municipal autorizado a conceder em caráter gratuito a instituição de Servidão Administrativa, em favor da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, das áreas de terras de domínio do Município, devidamente registradas no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Apucarana – Paraná, a seguir descritas e caracterizadas:-

ÁREA 1 – 1.965,47 m² – (um mil novecentos sessenta e cinco, vírgula quarenta e sete metros quadrados), dentro da área de terras denominado Lote nº 80-E/F-APP o qual possui o total de 65.178,20 m² – Gleba Nova Ucrania, **MATRÍCULA SOB Nº 29.764 – 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**, situado no Município e Comarca de Apucarana – Paraná.

.....continua.....



CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, 25A - 86800-235 - Apucarana - Paraná

Fone: (43) 3420-7000 | www.apucarana.pr.leg.br

continuação autógrafo de lei nº. 122/21 (projeto de lei nº. 140/21).....pag. 2

DESCRIÇÃO PARTE I - "Lote de terras encravado no Lote 80-E/F-APP, situado na Gleba Nova Ukrania, perímetro urbano desta cidade, Município e Comarca de Apucarana – Paraná, com os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **0=PP**, situado no alinhamento predial da Rua Cristiano Kussmaul; de coordenadas **N 7.391.579,032 m** e **E 451.026,310 m**; deste, segue confrontando com a referida Rua; com o seguinte Rumo e Distância: **19°14'00"SE** e **3,11 m** até o vértice **01**; deste, segue confrontando com o Lote 80-E/F-APP; com os seguintes Rumos e Distâncias: **85°46'41"SW** e **24,86 m** até o vértice **02**; **72°24'11"NW** e **56,87 m** até o vértice **03**; **67°12'21"NW** e **42,65 m** até o vértice **04**; **59°51'14"NW** e **12,75 m** até o vértice **05**; situado na divisa com o Lote 80-E/F-2; deste, segue confrontando com o referido Lote; com o seguinte Rumo e Distância: **70°46'00"NE** e **3,95 m** até o vértice **06**; deste, volta a confrontar com o Lote 80-E/F-APP; com os seguintes Rumos e Distâncias: **59°51'14"SE** e **9,99 m** até o vértice **07**; **67°12'21"SE** e **42,33 m** até o vértice **08**; **72°24'11"SE** e **56,15 m** até o vértice **09**; **85°46'41"NE** e **23,48 m** até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, **Meridiano Central 51o WGr** e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os rumos e distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM."

.....continua.....



CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, 25A - 86800-235 - Apucarana - Paraná

Fone: (43) 3420-7000 | www.apucarana.pr.leg.br

continuação autógrafo de lei nº. 122/21 (projeto de lei nº. 140/21).....pag. 3

DESCRIÇÃO PARTE II - "Lote de terras encravado no Lote 80-E/F-APP, situado na Gleba Nova Ucrania, perímetro urbano desta cidade, Município e Comarca de Apucarana – Paraná, com os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **10**, situado na divisa com o Lote 80-E/F-1; de coordenadas **N 7.391.710,342 m** e **E 450.732,823 m**; deste, segue confrontando com o Lote 80-E/F-APP; com os seguintes Rumos e Distâncias: 39°31'56"NW e 33,34 m até o vértice **11**; 57°39'09"NW e 43,73 m até o vértice **12**; 48°52'17"NW e 30,53 m até o vértice **13**; 37°34'53"NW e 33,97 m até o vértice **14**; 32°01'28"NW e 93,96 m até o vértice **15**; 36°23'38"NW e 42,44 m até o vértice **16**; 29°20'15"NW e 48,24 m até o vértice **17**; 17°09'54"NW e 32,58 m até o vértice **18**; 26°18'00"NW e 35,00 m até o vértice **19**; 36°02'25"NW e 39,91 m até o vértice **20**; 31°27'56"NW e 23,50 m até o vértice **21**; 71°38'57"NW e 14,54 m até o vértice **22**; 54°35'37"NW e 31,10 m até o vértice **23**; 38°20'15"NW e 17,57 m até o vértice **24**; situado na divisa com o Lote CF-A; deste, segue confrontando com o referido Lote; com o seguinte Rumos e Distância: 65°25'34"NE e 3,09 m até o vértice **25**; deste, volta a confrontar com o Lote 80-E/F-APP; com os seguintes Rumos e Distâncias: 38°20'15"SE e 16,41 m até o vértice **26**; 54°35'37"SE e 30,22 m até o vértice **27**; 71°38'57"SE e 15,19 m até o vértice **28**; 31°27'56"SE e 24,48 m até o vértice **29**; 36°02'25"SE e 40,05 m até o vértice **30**; 26°18'00"SE e 35,50 m até o vértice **31**; 17°09'54"SE e 32,50 m até o vértice **32**; 29°20'15"SE e 47,73 m até o vértice **33**; 36°23'38"SE e 42,37 m até o vértice **34**; 32°01'28"SE e 93,93 m até o vértice **35**; 37°34'53"SE e 33,52 m até o vértice **36**; 48°52'17"SE e 30,00 m até o vértice **37**; 57°39'09"SE e 43,98 m até o vértice **38**; 39°31'56"SE e 34,93 m até o vértice **39**; situado na divisa com o Lote 80-E/F-1; deste, segue confrontando com o referido Lote; com o seguinte Rumos e Distância: 70°46'00"SW e 3,20 m até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, **Meridiano Central 51o WGr** e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os rumos e distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. Curitiba, 15 de julho de 2021. Marcos Aurélio Brennsen - Engº Cartógrafo CREA nº 22.280-D/PR - ART nº 1720213258246".

.....continua.....



CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, 25A - 86800-235 - Apucarana - Paraná

Fone: (43) 3420-7000 | www.apucarana.pr.leg.br

continuação autógrafo de lei nº. 122/21 (projeto de lei nº. 140/21).....pag. 4

ÁREA 2 – 158,11 m² – (cento e cinquenta e oito, vírgula onze metros quadrados) dentro da área de terras denominado Lote nº 80-E/F-2 com total de 5.340,00 m² – situado na Gleba Nova Ukrania, **MATRÍCULA SOB Nº 29.763 – 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**, situado no Município e Comarca de Apucarana – Paraná.

DESCRIÇÃO:- “Lote de terras encravado no Lote 80-E/F-2, situado na Gleba Nova Ukrania, perímetro urbano desta cidade, Município e Comarca de Apucarana – Paraná, com os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **0=PP**, situado na divisa com o Lote 80-E/F-APP; de coordenadas **N 7.391.615,693 m** e **E 450.901,717 m**; deste, segue confrontando com a referida área; com o seguinte Rumo e Distância: **70°46’00”SW** e **3,95 m** até o vértice **01**; deste, segue confrontando com o Lote 80-E/F-2; com o seguinte Rumo e Distância: **59°51’14”NW** e **52,70 m** até o vértice **02**; situado na divisa com o Lote 80-E/F-1; deste, segue confrontando com o Lote 80-E/F-1; com o seguinte Rumo e Distância: **70°46’00”NE** e **3,95 m** até o vértice **03**; deste, volta a confrontar com o Lote 80-E/F-2; com o seguinte Rumo e Distância: **59°51’14”SE** e **52,70 m** até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, **Meridiano Central 51o WGr** e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os rumos e distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. Curitiba, 15 de julho de 2021. Marcos Aurélio Brennsen - Engº Cartógrafo CREA nº 22.280-D/PR - ART nº 1720213258246”.

ÁREA 3 – 425.35,00 m² (quatrocentos e vinte e cinco, vírgula trinta e cinco metros quadrados) – dentro da área de terras denominado Lote nº 80-E/F-1 com total de 21.367,50 m² – situado na Gleba Nova Ukrania; **MATRÍCULA SOB Nº 29.762 – 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**, situado no Município e Comarca de Apucarana – Paraná.

.....continua.....



CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, 25A - 86800-235 - Apucarana - Paraná

Fone: (43) 3420-7000 | www.apucarana.pr.leg.br

continuação autógrafo de lei nº. 122/21 (projeto de lei nº. 140/21).....pag. 5

DESCRIÇÃO:- "Lote de terras encravado no Lote 80-E/F-1, situado na Gleba Nova Ukrania, perímetro urbano desta cidade, Município e Comarca de Apucarana – Paraná, com os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **0=PP**, situado na divisa com o Lote 80-E/F-2; de coordenadas **N 7.391.642,162 m** e **E 450.856,141 m**; deste, segue confrontando com o referido Lote; com o seguinte Rumo e Distância: **70°46'00"SW** e **3,95 m** até o vértice **01**; deste, segue confrontando com o Lote 80-E/F-1; com os seguintes Rumos e Distâncias: **58°59'02"NW** e **20,09 m** até o vértice **02**; **62°39'57"NW** e **52,09 m** até o vértice **03**; **88°03'15"NW** e **19,11 m** até o vértice **04**; **60°45'54"NW** e **6,77 m** até o vértice **05**; **47°15'43"NW** e **30,35 m** até o vértice **06**; **39°31'56"NW** e **13,82 m** até o vértice **07**; na divisa com o Lote 80-E/F-APP; deste, segue confrontando o referido Lote; com o seguinte rumo e distância: **70°46'00"NE** e **3,20 m** até o vértice **08**; deste, volta a confrontar com o Lote 80-E/F-1 com os seguintes Rumos e Distâncias: **39°31'56"SE** e **12,50 m** até o vértice **09**; **47°15'43"SE** e **33,78 m** até o vértice **10**; **88°03'15"SE** e **21,12 m** até o vértice **11**; **62°39'08"SE** e **52,84 m** até o vértice **12**; **59°04'54"SE** e **22,72 m** até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, **Meridiano Central 51o WGr** e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os rumos e distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. Curitiba, 15 de julho de 2021. Marcos Aurélio Brennsen - Engº Cartógrafo CREA nº 22.280-D/PR - ART nº 1720213258246".

ÁREA 4 – 1.815,92 m² – (um mil oitocentos e quinze, vírgula noventa e dois metros quadrados), dentro da área de terras denominado Lote nº CF-A, da subdivisão do lote CF, com área total de 85.650,24 m² – situado na Gleba Nova Ukrania; **MATRÍCULA SOB Nº 14.366 – 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS,** situado no Município e Comarca de Apucarana – Paraná.

.....continua.....



CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, 25A - 86800-235 - Apucarana - Paraná

Fone: (43) 3420-7000 | www.apucarana.pr.leg.br

continuação autógrafo de lei nº. 122/21 (projeto de lei nº. 140/21).....pag. 6

DESCRIÇÃO:- "Lote de terras encravado no Lote CF-A, da subdivisão do Lote CF, situado na Gleba Nova Ukrania, perímetro urbano desta cidade, Município e Comarca de Apucarana – Paraná, com os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **0=PP**, situado na divisa com o Lote 80-E/F-APP; de coordenadas **N 7.392.114,825 m** e **E 450.424,186 m**; deste, segue confrontando com o Lote 80-E/F-APP; com o seguinte Rumo e Distância: **65°25'34"SW** e **3,09 m** até o vértice **01**; deste, segue confrontando com o Lote CF-A; com os seguintes Rumos e Distâncias: **38°20'15"NW** e **9,49 m** até o vértice **02**; **46°38'14"NW** e **38,23 m** até o vértice **03**; **59°41'20"NW** e **16,12 m** até o vértice **04**; **64°23'58"NW** e **26,45 m** até o vértice **05**; **52°07'35"NW** e **74,37 m** até o vértice **06**; **33°14'05"NW** e **19,22 m** até o vértice **07**; **04°19'09"NW** e **41,70 m** até o vértice **08**; **35°32'26"NW** e **80,38 m** até o vértice **09**; **41°22'00"NW** e **54,33 m** até o vértice **10**; **28°23'41"NW** e **39,30 m** até o vértice **11**; **44°35'03"NW** e **21,54 m** até o vértice **12**; **49°01'34"NW** e **159,10 m** até o vértice **13**; **09°39'25"NW** e **25,51 m** até o vértice **14**; situado na divisa do alinhamento predial das Ruas Roque Calcagni com a Rua Manoel G. Neto; deste, segue confrontando com as referidas Ruas; com o seguinte Rumo e Distância: **80°51'58"NE** e **3,00 m** até o vértice **15**; deste, volta a confrontar com o Lote CF-A; com os seguintes Rumos e Distâncias: **09°39'25"SE** e **24,41 m** até o vértice **16**; **49°01'34"SE** e **158,14 m** até o vértice **17**; **44°35'03"SE** e **22,09 m** até o vértice **18**; **28°23'41"SE** e **39,39 m** até o vértice **19**; **41°22'00"SE** e **54,14 m** até o vértice **20**; **35°32'26"SE** e **81,37 m** até o vértice **21**; **04°19'09"SE** e **41,76 m** até o vértice **22**; **33°14'05"SE** e **17,94 m** até o vértice **23**; **52°07'35"SE** e **73,55 m** até o vértice **24**; **64°23'58"SE** e **26,25 m** até o vértice **25**; **59°41'20"SE** e **16,58 m** até o vértice **26**; **46°38'14"SE** e **38,79 m** até o vértice **27**; **38°20'15"SE** e **10,44 m** até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, **Meridiano Central 51o WGr** e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os rumos e distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. Curitiba, 15 de julho de 2021. Marcos Aurélio Brennsen - Engº Cartógrafo CREA nº 22.280-D/PR - ART nº 1720213258246".

.....continua.....



CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, 25A - 86800-235 - Apucarana - Paraná

Fone: (43) 3420-7000 | www.apucarana.pr.leg.br

continuação autógrafo de lei nº. 122/21 (projeto de lei nº. 140/21).....pag. 7

ÁREA 5 – 198,70 m² (cento e noventa e oito, vírgula setenta metros quadrados) dentro da área de terras denominado FAIXA HIDROGRÁFICA, com área total de 3.229,70 m² – situado na Gleba Patrimônio Apucarana; **MATRÍCULA SOB N 19.848 – 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**, situado no Município e Comarca de Apucarana – Paraná.

DESCRIÇÃO:- “Lote de terras encravado no Lote FAIXA HIDROGRÁFICA, situado na Gleba Patrimônio Apucarana, perímetro urbano desta cidade, Município e Comarca de Apucarana – Paraná, com os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **0=PP**, situado na divisa com o Lote 107; de coordenadas **N 7.393.377,850 m** e **E 450.070,111 m**; deste, segue confrontando com o Lote 107; com o seguinte Rumo e Distância: **81°07'18"NW** e **2,53 m** até o vértice **01**; situado, na divisa com o Lote B/W-12; deste, segue confrontando com o Lote B/W-12; com o seguinte Rumo e Distância: **08°36'17"NE** e **2,97 m** até o vértice **02**; deste segue confrontando com o Lote FAIXA HIDROGRÁFICA; com os seguintes Rumos e Distâncias: **18°16'33"NE** e **54,07 m** até o vértice **03**; **12°40'30"NW** e **9,41 m** até o vértice **04**; situado, no alinhamento predial da Rua Antônio Maria Rodrigues; deste segue confrontando com a referida Rua; com o seguinte Rumo e Distância: **81°07'18"SE** e **3,23 m** até o vértice **05**; deste, segue confrontando com o Lote FAIXA HIDROGRÁFICA; com os seguintes Rumos e Distâncias: **12°40'30"SE** e **9,05 m** até o vértice **06**; **18°16'33"SW** e **57,42 m** até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, **Meridiano Central 51o WGr** e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os rumos e distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. Curitiba, 15 de julho de 2021. Marcos Aurélio Brennsen - Engº Cartógrafo CREA nº 22.280-D/PR - ART nº 1720213258246”.

Parágrafo único. A Servidão Administrativa de que trata este artigo, em favor da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, é por prazo indeterminado.

.....continua.....



CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, 25A - 86800-235 - Apucarana - Paraná

Fone: (43) 3420-7000 | www.apucarana.pr.leg.br

continuação autógrafo de lei nº. 122/21 (projeto de lei nº. 140/21).....pag. 8

- Art. 2º** As áreas mencionadas no artigo 1º desta Lei, serão destinadas para a ampliação do sistema de esgoto sanitário, com a implantação do Interceptor de Esgoto Sanitário Interlagos neste Município de Apucarana/PR.
- Art. 3º** Fica reconhecida a conveniência de instituição administrativa em favor da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, para os fins indicados, ficando-lhe assegurado o direito de acesso à área, construção, operação e manutenção, bem como a possível reconstrução.
- Art. 4º** O ônus decorrente da Servidão administrativa das áreas a que se refere o Artigo 1º, desta Lei, ficará por conta da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR.
- Art. 5º** Revogam-se as disposições em contrário, entrando esta Lei em vigor na data de sua publicação.

Sala das sessões, 13 de dezembro de 2021.

Franciley Preto Godoi
VEREADOR/PRESIDENTE

Antonio Garcia
VEREADOR

Antonio Marques da Silva
VEREADOR

Lucas Ortiz Leugi
VEREADOR

Mauro Bertoli
VEREADOR

Rodrigo Lauer Lievore
VEREADOR

Antonio Luciano Facchiano
VEREADOR

Jossuela Martins Pirelli Pinheiro
VEREADORA

Luciano Augusto Molina Ferreira
VEREADOR

Moisés Tavares Domingos
VEREADOR

Valdeir Tiago Batista Cordeiro de Lima
VEREADOR