



Prefeitura do Município de Apucarana

Gabinete do Prefeito - Atos Oficiais

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, nº 25 | CEP 86.800-280 | APUCARANA - PR



Ofício nº. 281/2020 – GAB.

Apucarana, 26 de outubro de 2020.

A Sua Excelência o Senhor
LUCIANO AUGUSTO MOLINA FERREIRA
DD. Presidente da Câmara Municipal.
Apucarana - Paraná

Assunto: **Apresentação do Projeto de Lei nº 082/2020**

Senhor Presidente,

Dirijo-me a Vossa Excelência para encaminhar-lhe, no uso da prerrogativa que me é conferida pelo artigo 55, inciso IV, da Lei Orgânica do Município, o Projeto de Lei em apenso, que autoriza o **Executivo Municipal a receber por antecipação Área Institucional**, após conclusão dos procedimentos administrativos necessários.

A justificativa que acompanha o expediente evidencia as razões e a finalidade da presente proposta. Assim, na expectativa de poder contar com a costumeira atenção dispensada aos nossos pleitos e, sobretudo, pelo elevado espírito público que preside as decisões dessa Casa, confio, na aprovação deste Projeto de Lei Complementar, e aproveito para renovar a Vossa Excelência e demais vereadores os votos de consideração e apreço.

Cordiais saudações,


Sebastião Ferreira Martins Júnior
(Júnior da Femac)
Prefeito Municipal

SEBASTIÃO FERREIRA MARTINS JÚNIOR
(Júnior da Femac)
Prefeito Municipal

Câmara Municipal de Apucarana

Lido na sessão do dia ____/____/____.

Visto: 1º secretário _____

Recebido por (Nome): _____

Data: ____/____/____

2º Serviço de Registro de Imóveis

Comarca de Apucarana - Estado do Paraná
George Rodrigues da Silveira Neto
Oficial de Registro



protocolo
nº 105853

Registro de Imóveis - 2º Ofício

Comarca de Apucarana

Estado do Paraná

ANGELITA R.M. OLIVEIRA
Auxiliar Juramentada

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

MATRICULA Nº. 26.054

EM: 26 DE DEZEMBRO DE 2012.

IMÓVEL: Lote de terras sob nº. 78/79 (setenta e oito/setenta e nove), com a área de 141.369,69 metros quadrados, situado na Gleba Nova Ukraina, neste Município e Comarca, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações: Inicia-se em um marco cravado na Faixa de Domínio da Avenida Contorno Sul, ponto comum da divisa com o Lote 77, deste ponto segue confrontando com o Lote 77, no rumo SE 35°0223" NW com 450,32 metros até atingir a margem esquerda do Córrego Pitatinin, deste ponto segue e montante pela margem esquerda deste Córrego, até atingir a divisa do Lote 79-C, deste ponto segue nesta confrontação, no rumo NW 46°3207" SE com 603,04 metros até atingir a Faixa de Domínio da Avenida Contorno Sul, deste ponto segue pela Faixa de Domínio no sentido Califórnia Pirapó, no rumo NE 77°4919" SW, com 364,64 metros, encontrando assim o ponto de partida onde se deu início esta transcrição.

PROPRIETÁRIA: N.L. EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA (SOCIEDADE DE PROPÓSITO ESPECÍFICO), com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ. sob nº. 18.490.503/0001-58.

TÍTULOS ANTERIORES: Registro nº. 06 e 03, matrículas nº. 6.662 e 8.721, de 19.08.2013, deste Ofício. Dou fé. Angelita R.M. de Oliveira, Auxiliar Juramentada:G.

AV.01/26.054

PRENOTAÇÃO Nº. 63.524 EM 26.11.2013. **RESERVA LEGAL:** Conforme Termo de Compromisso de Proteção de Reserva Legal, SISLEG nº. 1.130.606-3, assinado na cidade de Londrina-PR, aos 10.10.2013, que fica arquivado neste Ofício, procedo esta averbação, para constar que fica gravada como RESERVA

Segue no verso...



Continuação do anverso...

LEGAL, sobre uma área de 2,8274 hectares, correspondendo a 20,00% da área total dos quais 0,54 hectares estão localizados no imóvel matrícula nº.20.083. A presente limitação e intocabilidade de uso se fazem, em cumprimento ao que dispõe a Lei Federal nº.4.771/65, a Lei Estadual nº.11.054/95 e os Decretos Estaduais nº.387/99, nº.3.320/04 e demais normas pertinentes. Os proprietários firmam o presente Termo por si, seus herdeiros e sucessores, mantendo o presente gravame sempre bom, firme e valioso. Dou fé. Apucarana, 26 de dezembro de 2013. Custas: 630,00 VRC=RS.88,83. Angelita R.M. de Oliveira, Auxiliar Jumentada:G-

ANGELITA R. M. OLIVEIRA

Aux. Jumentada

CERTIDÃO

A presente certidão é cópia fiel da ficha original arquivada nesta Serventia extraída nos termos do artigo 19 § 1.º da Lei 6015 de 31 de dezembro de 1973.

Apucarana 04 de fevereiro de 2020.

Assinado Digitalmente

CERTIDÃO POSITIVA DE ÔNUS

Certifico que revendo os livros deste 2º Serviço de Registro de Imóveis, verifiquei constar na averbação nº 01 que está gravado de ônus e que além da reserva legal o imóvel não possui nenhum ônus hipotecário até a presente data. O referido é verdade e dou fé.

Apucarana 04 de fevereiro de 2020.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO
DE APUCARANA

SUBDIVISÃO DO LOTE 78/79
GLEBA NOVA UKRAINA
APUCARANA - PARANÁ
N.L. EMPREENDIMENTO IMOBILIARIOS SPE LTDA

REPRESENTAÇÃO

Nº PRANCHA / QUANTIDADE

PROJETO TOPOGRÁFICO DE SUBDIVISÃO
DE LOTE RURAL

1 1

ESCALA INDICADA	DESENHO LARISSA	DATA JUL/2020	VISTO	Nº ARQUIVO
--------------------	--------------------	------------------	-------	------------

"A APROVAÇÃO DO PRESENTE PROJETO PELA PREFEITURA NÃO RECONHECE A PROPRIEDADE DO IMÓVEL"

Handwritten signature

PROPRIETÁRIO
N.L. EMPREENDIMENTO IMOBILIARIOS SPE LTDA
CNPJ: 18.490.503/0001-58

Handwritten signature

SECRETARIA DE OBRAS
ENGº CIVIL - HERIVELTO MORENO
CREA - PR 16.355-D

ÁREA:

SITUAÇÃO ANTERIOR

LOTE 78/79 141.369,69 m²

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 78/79-A 2.545,40 m²

LOTE 78/79-B 6.319,95 m²

LOTE 78/79-REM 132.504,34 m²

PREFEITURA / ÓRGÃOS PÚBLICOS

ATO APROV. Nº 0.371/2020
PROCESSO Nº 066.311/2020
FOLHA 01/01

DIR do D.E.

Prefeitura do Município de Apucarana
SEOB - Secretaria de Obras
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
APROVADO

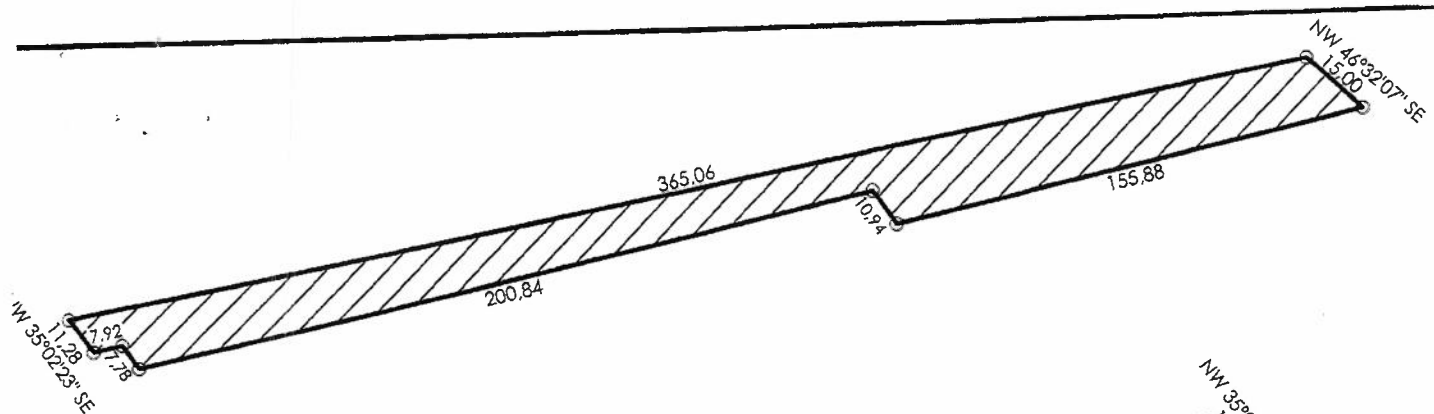
Em, 13 de 02 de 2020

ENGº DIRETOR

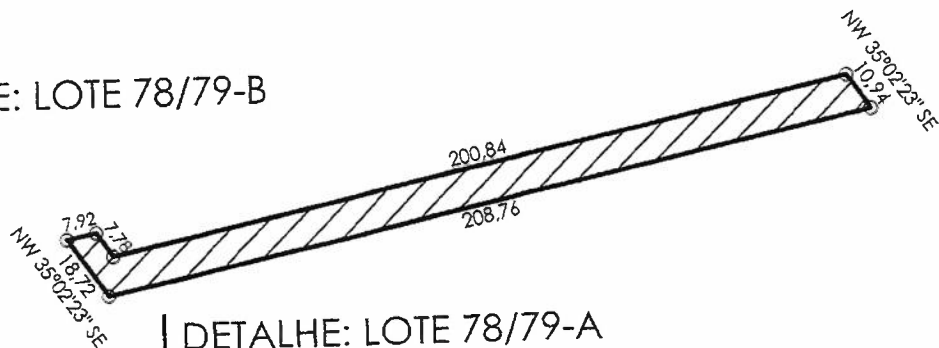


SEOB

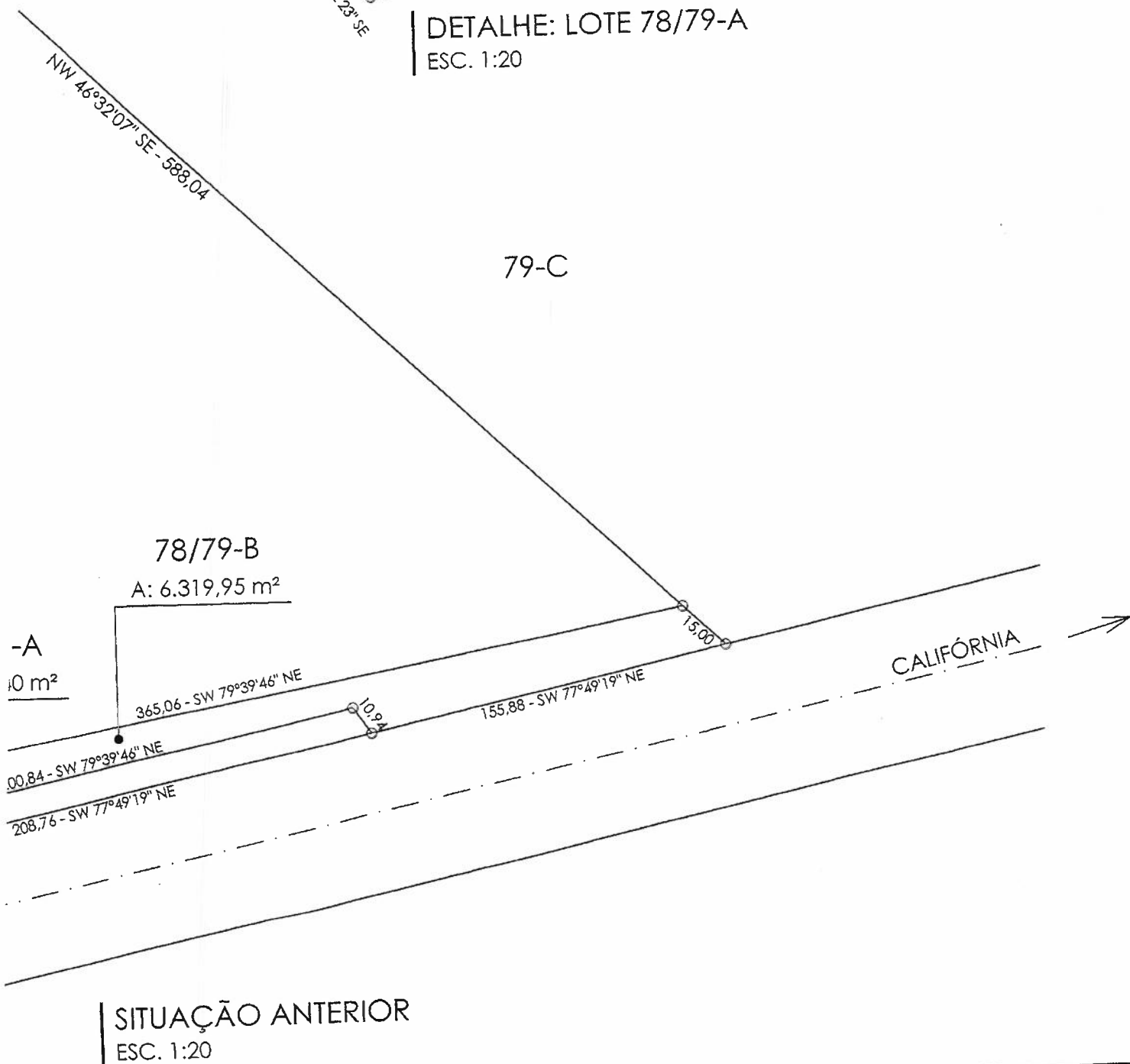




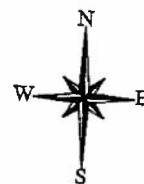
DETALHE: LOTE 78/79-B
ESC. 1:20



DETALHE: LOTE 78/79-A
ESC. 1:20



SITUAÇÃO ANTERIOR
ESC. 1:20



NW 35°02'23"

CÓRREGO
PITATININ

78/79-REM
A: 132.504,34 m²

77

NW 35°02'23" SE - 420,32

CALIFÓRNIA

78/79-A

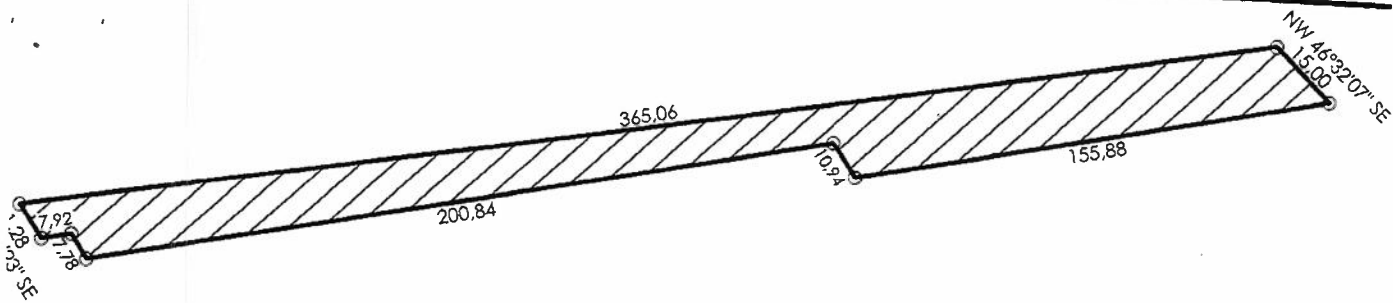
A: 2.545,40 m²

200,84 - SW

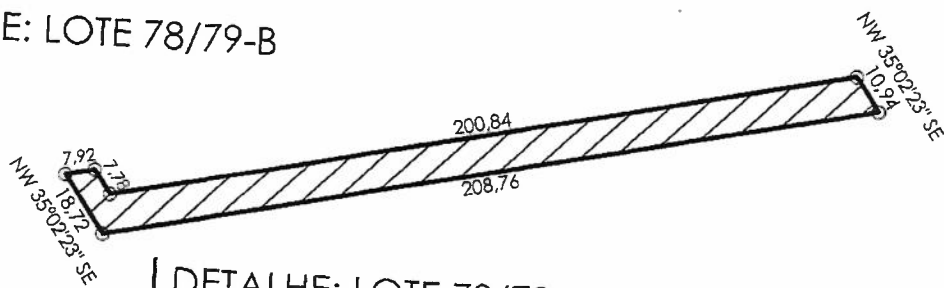
208,76 - SW

7,92
7,73
30,00

APUCARANA



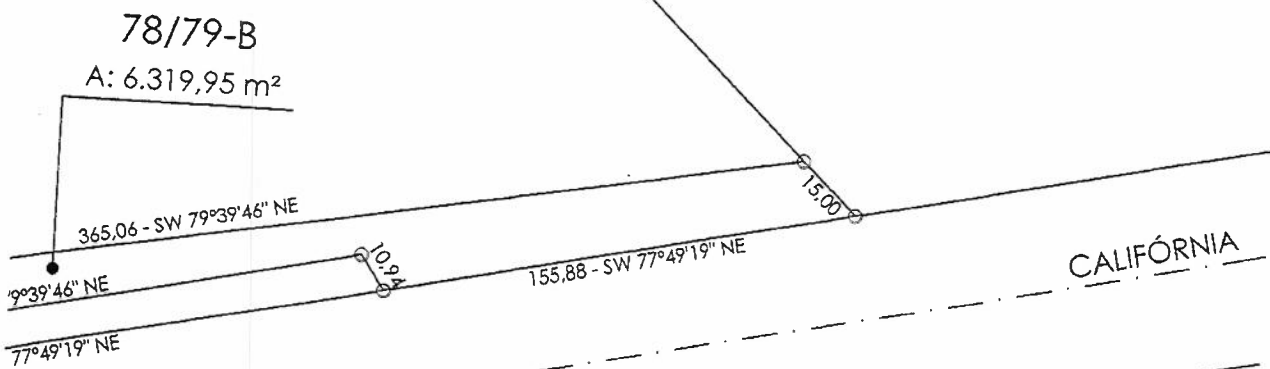
DETALHE: LOTE 78/79-B
ESC. 1:20



DETALHE: LOTE 78/79-A
ESC. 1:20

V 46°32'07" SE - 588.04

79-C



CALIFÓRNIA

SITUAÇÃO ANTERIOR
ESC. 1:20