



**INDUSTRIA
CASAS
E ESTRUTURAS EM PAINÉIS DE
CONCRETO**

Sumário

1. APRESENTAÇÃO	2
2. MERCADO	2
3. LOCALIZAÇÃO	2
4. EXIGÊNCIAS LEGAIS E ESPECÍFICAS	3
5. ESTRUTURA	3
6. PESSOAL	3
7. EQUIPAMENTOS	4
8. MATÉRIA PRIMA/MERCADORIA	5
9. ORGANIZAÇÃO DO PROCESSO PRODUTIVO	6
10. AUTOMAÇÃO	6
11. CANAIS DE DISTRIBUIÇÃO	6
12. INVESTIMENTO	6
13. CAPITAL DE GIRO	7
14. CUSTOS	7
15. DIVERSIFICAÇÃO/AGREGAÇÃO DE VALOR	7
16. DIVULGAÇÃO	8
17. INFORMAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	8
18. NORMAS TÉCNICAS	9

1. Apresentação

A RO Engenharia, empresa de construção civil já consolidada no setor de construção apresenta tecnologia de painéis pré-moldados tipo Tiltup, tecnologia que já é aplicada no Brasil e muito difundida em todo mundo. O uso de painéis e lajes pré-moldadas, no Brasil e em países do mundo, já ocorre há décadas, as aplicações de painéis pré-moldadas vão desde as paredes de fechamento, paredes estruturais e muros de fechamento.

2. Mercado

O expressivo crescimento da área de construção civil no Brasil, e as boas perspectivas de crescimento que o esse segmento apresenta, aliado o momento econômico brasileiro, direciona uma indústria de painéis pré-moldados com uma boa opção comercial.

O baixo nível tecnológico da construção convencional e a falta de mão de obra especializada, está refletindo em altos custo, baixa qualidade e baixa produção no setor de construção civil.

Ressalta-se ainda que esse segmento de mercado apresenta uma grande concorrência, mas devido o expressivo crescimento da área de construção civil e ainda pelas perspectivas de continuidade dos investimentos nesse setor, principalmente os incentivos do Governo Federal. Assim acredita-se que o setor continuará em franco crescimento, mas novas tecnologias devem ser empregadas para que a qualidade e a produção possam ser melhoradas produzindo moradias de qualidade com custos mais baixos.

3. Localização

A indústria de pré-moldados necessita de áreas de terreno para a produção de painéis que podem ser produzidos de forma vertical e horizontal.

O espaço deve atender a tráfego de caminhões de carga pesada de materiais, carga dos painéis que serão entregues diretamente ao cliente final, tráfego de caminhões Munck e guinchos de maior capacidade de içamento.

Além da área de tráfego, existe áreas de administrativo, financeiro, engenharia, vendas, áreas de estoque de materiais, área de estoque de painéis, área para produção e ponte rolante, estacionamento administrativo, fornecedores e clientes, área de refeitório, guaritas e área banheiros.

Ressalta-se que a fábrica de painéis pré-moldados deverá localizar-se em distritos industriais das cidades, ou em regiões permitidas pela prefeitura municipal, considerando que se trata de uma indústria. 1. Indústria: de preferência deverá ser instalado o mais próximo possível da zona urbana, que é o local em que as construções desenvolvem. Assim, o ideal é que a indústria

seja montada em distritos industriais, nas cidades que contar com essas áreas ou em bairros que seja permitido pela legislação municipal.

4. Exigências Legais e Específicas

A RO engenharia e Construção já cumpre as exigências legais e específicas como:

- Registro da empresa nos seguintes órgãos:
- Junta Comercial;
- Secretaria da Receita Federal (CNPJ);
- Secretaria Estadual de Fazenda;
- Prefeitura do Município
- alvará de funcionamento;
- Enquadramento na Entidade Sindical Patronal (empresa ficará obrigada a recolher por ocasião da constituição e até o dia 31 de janeiro de cada ano, a Contribuição Sindical Patronal);
- Cadastramento junto à Caixa Econômica Federal no sistema "Conectividade Social – INSS/FGTS";
- Corpo de Bombeiros Militar.

5. Estrutura

O tamanho da estrutura irá variar segundo a expectativa de produção, bem como a capacidade de vendas no atacado e da loja de varejo. Apresenta-se abaixo uma ideia de estrutura baseada na condição de ter uma área para indústria e outra em local diferente para a área comercial.

Indústria

a) Produção: nesse espaço deverá ser instalado todo o maquinário que será utilizado na fabricação de lajes pré- moldadas. Deve ser disponibilizado espaço físico para a estocagem de matéria- prima e dos painéis fabricados prontos para comercialização.

b) Administração: deverá ser instalado à área administrativo-financeira, de preferência, junto à linha de produção. Mas existe a opção de se montar a área administrativo- financeira junto a loja comercial, e na área de produção ter um escritório de gestão industrial.

6. Pessoal

O quadro pessoal varia de acordo com o tamanho do empreendimento. Mas acredita-se que para iniciar a atividade produtiva deva-se contar com 8 a 15 funcionários: Área da Indústria

RO ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA - CNPJ 15.412.826/0001-35

RUA DOUTOR OSWALDO CRUZ, 1111, SALA 08, APUCARANA-PR

(43) 3425 8430 / 9631 6456

www.roengenharia.com.br

- Duas pessoas para trabalhar no escritório administrativo, bem como atendimento de telefones;
- De duas a quatro pessoas que irão trabalhar como auxiliares na linha de produção;
- De duas a quatro pessoas na área de produção, que envolve a preparação do concreto, moldagem e encaminhamento as formas. Esse quadro deverá ser composto por pelo menos dois Encarregados de Produção;
- Três pessoas para trabalhar com o carregamento dos painéis pré-moldados acabados até a área de estocagem e também para carregamento dos caminhões com os painéis vendidos.

•Área de vendas: Duas pessoas para escritório de vendas, que atenderá as ligações telefônicas bem como efetuará as vendas, além de visitar os clientes externos.

7. Equipamentos

Os equipamentos necessários para a montagem de um fábrica de lajes pré- moldadas, considerando uma empresa de porte médio, são os seguintes:

Área de Produção/Indústria

1. Máquinas manuais e hidráulicas para desbobinar, endireitar e cortar ferros redondos, Formas em forma de Bateria
2. Mesas vibratórias com tamanhos variados.
3. Formas do tipo bateria.
4. Carros para transporte dos painéis.
5. Balança.
6. Peneiras.
7. Sistema e cura a vapor.

Área Administrativa e Vendas

- a. Mesas para escritório
- b. Cadeiras
- c. Arquivo de aço
- d. Máquina de calcular
- e. Microcomputador
- f. Impressora

g. Internet

h. Telefoni. Fax.

A parte tecnológica para esse segmento empresarial é fundamental, já que os seus equipamentos são todos dotados de nível avançado tecnologicamente. Assim se torna necessário de todo o processo tecnológico disponível; principalmente no que se refere ao controle da capacidade produtiva e nível técnico de seu pessoal.

Será necessário e obrigatório que seja feito investimentos em equipamentos de EPI – Equipamentos de Proteção Individual para todos os funcionários que estejam envolvidos no processo produtivo ou que de alguma forma e necessidade, tenham acesso à área de produção, tais como botinas especiais, abafador de ruídos, protetores auriculares, luvas especiais, óculos de proteção, dentre outros.

8. Matéria Prima/Mercadoria

A gestão de estoques no varejo é a procura do constante equilíbrio entre a oferta e a demanda. Este equilíbrio deve ser sistematicamente aferido através de, entre outros, os seguintes três importantes indicadores de desempenho:

Giro dos estoques: o giro dos estoques é um indicador do número de vezes em que o capital investido em estoques é recuperado através das vendas.

Obs.: Quanto maior for a frequência de entregas dos fornecedores, logicamente em menores lotes, maior será o índice de giro dos estoques, também chamado de índice de rotação de estoques.

empresa

As principais matérias-primas para produzir os painéis pré-moldados são:

- a) Cimento Portland;
- b) Tendo como agregados areia e pedra de brita;
- c) Água;
- d) Armadura de aço.

O produto final será o painel pré-moldado e pré-lajes, que irá variar dimensões conforme especificação de cada projeto.

O uso do Painel será para unidades habitacionais utilizados como fechamento e estrutura das unidades, além de fechamento de muros.

9. Organização do Processo Produtivo

A organização do processo produtivo de uma fábrica de painéis pré-moldados dar-se-á seguindo alguns pontos principais, conforme segue.

O processo de produção dos painéis que darão suporte a estruturação da unidade habitacional é relativamente simples, pois consiste na mistura do cimento, areia, pedra de brita e o aço.

De acordo com o modelo usa-se uma composição sistêmica de matéria-prima conjunta, que darão o formato e produto final.

10. Automação

O nível de automação para esse segmento empresarial não é tão expressivo. Isto porque o processo produtivo é relativamente simples, exceto pelo fato de que o maquinário de uma fábrica de painel pré-moldado já vem estruturado com o processo automatizado, restando relativamente pouco a complementar.

11. Canais de Distribuição

A fábrica de painel pré-moldado está vinculada, à área de construção civil e o público consumidor que são pessoas físicas ou jurídicas que constroem ou reformam imóveis residenciais, comerciais e outros tipos de construções.

A formação de possíveis canais de distribuição exigirá do proprietário da fábrica de painel pré-moldado um esforço bastante expressivo em abrir novas possibilidades de vendas para seu empreendimento, tanto de forma direta aos construtores ou a quem esteja reformando seus imóveis, e ainda perante os Governos das três esferas executivas: Municipal, Estadual e Federal, isto porque com os projetos sociais na área habitacional torna-se uma boa perspectiva de venda.

12. Investimento

Apresenta-se abaixo uma ideia do montante a ser investido inicialmente na implantação de uma fábrica de painel pré-moldado:

TOTAL EQUIPAMENTOSR\$ 250.000,00.

TOTAL ÁREA ADMINISTRATIVA E VENDAS..... R\$ 250.000,00

INVESTIMENTO TOTAL R\$ 500.000,00

IMÓVEL

Para esse segmento empresarial, o ideal é que seja concebida a estrutura em forma de galpão, em que se processam as etapas de manuseio e estocagem de matéria-prima.

Nesse mesmo galpão ou anexo a ele, deve-se montar o escritório administrativo- operacional.

No galpão deve ser construído espaços destinados ao descanso dos funcionários nos intervalos entre turnos ou mesmo descanso obrigatório previsto em legislação.

13. Capital de Giro

Capital de giro é o montante de recursos financeiros que a empresa precisa manter para garantir fluidez dos ciclos de caixa. O capital de giro funciona com uma quantia imobilizada no caixa (inclusive banco) da empresa para suportar as oscilações de caixa.

O valor de Capital será estudado durante a fase de implantação, porem deverá variar em torno de 30% do valor total investido

14. Custos

São todos os gastos realizados na produção de um bem ou serviço e que serão incorporados posteriormente no preço dos produtos ou serviços prestados, como: aluguel, água, luz, salários, honorários profissionais, despesas comerciais, insumos consumidos no processo de prestação e execução de serviços, depreciação de maquinário e instalações.

15. Diversificação/Agregação de Valor

No segmento de fábrica de painel pré-moldado, o produto principal desse tipo de empreendimento é apenas um, ou seja, painel pré-moldado. No entanto, a empresa poderá agregar valor ao seu produto e diversificar o mix de produtos fabricados em sua fábrica, seguindo alguns pontos que apresenta-se abaixo:

- Caixas de esgoto e gordura pré-moldada
- Muros em pré-moldado
- Muros de contenção
- Meio fio
- Outros artefatos não citados

16. Divulgação

A forma de divulgação de uma fábrica de painel pré-moldado deve utilizar os meios de comunicação tradicionais, tais como TV, rádio, jornal, revista de arquitetura e engenharia, outdoor, folders, internet, facebook, dentre outros.

17. Informações Fiscais e Tributárias

O segmento de painel pré-moldado, assim entendido pela CNAE/IBGE (Classificação Nacional de Atividades Econômicas) 2330-3/01 como a atividade de exploração de fabricação de estacas, postes, dormentes, vigas, aduelas, estruturas pré-moldadas, de cimento, poderá optar pelo SIMPLES Nacional - Regime Especial Unificado de Arrecadação de Tributos e Contribuições devidos pelas ME (Microempresas) e EPP (Empresas de Pequeno Porte), instituído pela Lei Complementar nº 123/2006, desde que a receita bruta anual de sua atividade não ultrapasse a R\$ 360.000,00 (trezentos e sessenta mil reais) para micro empresa, R\$ 3.600.000,00 (três milhões e seiscentos mil reais) para empresa de pequeno porte e respeitando os demais requisitos previstos na Lei.

Nesse regime, o empreendedor poderá recolher os seguintes tributos e contribuições, por meio de apenas um documento fiscal – o DAS (Documento de Arrecadação do Simples Nacional), que é gerado no Portal do SIMPLES Nacional (<http://www8.receita.fazenda.gov.br/SimplesNacional/>):

- IRPJ (imposto de renda da pessoa jurídica);
- CSLL (contribuição social sobre o lucro);
- PIS (programa de integração social);
- COFINS (contribuição para o financiamento da seguridade social);
- ICMS (imposto sobre circulação de mercadorias e serviços);
- INSS (contribuição para a Seguridade Social relativa a parte patronal).

Conforme a Lei Complementar nº 123/2006, as alíquotas do SIMPLES Nacional, para esse ramo de atividade, variam de 4,5% a 12,11%, dependendo da receita bruta auferida pelo negócio. No caso de início de atividade no próprio ano-calendário da opção pelo SIMPLES Nacional, para efeito de determinação da alíquota no primeiro mês de atividade, os valores de receita bruta acumulada devem ser proporcionais ao número de meses de atividade no período.

Se o Estado em que o empreendedor estiver exercendo a atividade conceder benefícios tributários para o ICMS (desde que a atividade seja tributada por esse imposto), a alíquota

RO ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA - CNPJ 15.412.826/0001-35

RUA DOUTOR OSWALDO CRUZ, 1111, SALA 08, APUCARANA-PR

(43) 3425 8430 / 9631 6456

www.roengenharia.com.br

poderá ser reduzida conforme o caso. Na esfera Federal poderá ocorrer redução quando se tratar de PIS e/ou COFINS.

18. Normas Técnicas

Norma técnica é um documento, estabelecido por consenso e aprovado por um organismo reconhecido que fornece para um uso comum e repetitivo regras, diretrizes ou características para atividades ou seus resultados, visando a obtenção de um grau ótimo de ordenação em um dado contexto. (ABNT NBR ISO/IEC Guia 2).



Produto
Execução de moradias com uso de painéis pré-moldados maciços de concreto armado para paredes

Proponente
RO ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA EPP
Rua Dr. Oswaldo Cruz, nº 1111, Apucarana/PR,
CEP: 86800720
Home page: [http:// www.roengenharia.com.br](http://www.roengenharia.com.br)
Telefone: 43 3425 8430
e-mail: ro@roengenharia.com.br

DATA
06/09/2017

Sistema de construção de painéis de concreto armado pré-moldado conforme norma brasileira ABNT NBR 16475 -Painéis de parede de concreto pré-moldado —

Requisitos e procedimentos, Esta Norma estabelece os requisitos e procedimentos a serem atendidos no projeto, na produção e na montagem de painéis de parede pré-moldados

OBJETO

O presente Dossiê apresenta a Norma Brasileira NBR 16475 que defini requisitos e procedimentos de execução de painéis de concreto armado pré-moldado, norma esta aprovada na data de 15/03/2017. Esta norma está sendo utilizada como referência para a execução de painéis de concreto armado pré-moldado para o uso em edificações residenciais como paredes e estrutura armada.

Conforme o SINAT (Sistema Nacional de Avaliação Técnica), O SINAT é proposto para suprir, provisoriamente, lacunas da normalização técnica prescritiva, ou seja, para avaliar produtos não abrangidos por normas técnicas prescritivas.

Devido ao sistema de *Painéis de parede de concreto pré-moldado* ter sido normalizado ao um período muito recente, o presente dossiê vem por objetivo apresentar e esclarecer seu sistema a fim de que esta empresa possa executar obras com qualidade, segurança e normalizada por órgãos confiáveis e assim atendendo as diretrizes do SINAT.

HISTÓRICO

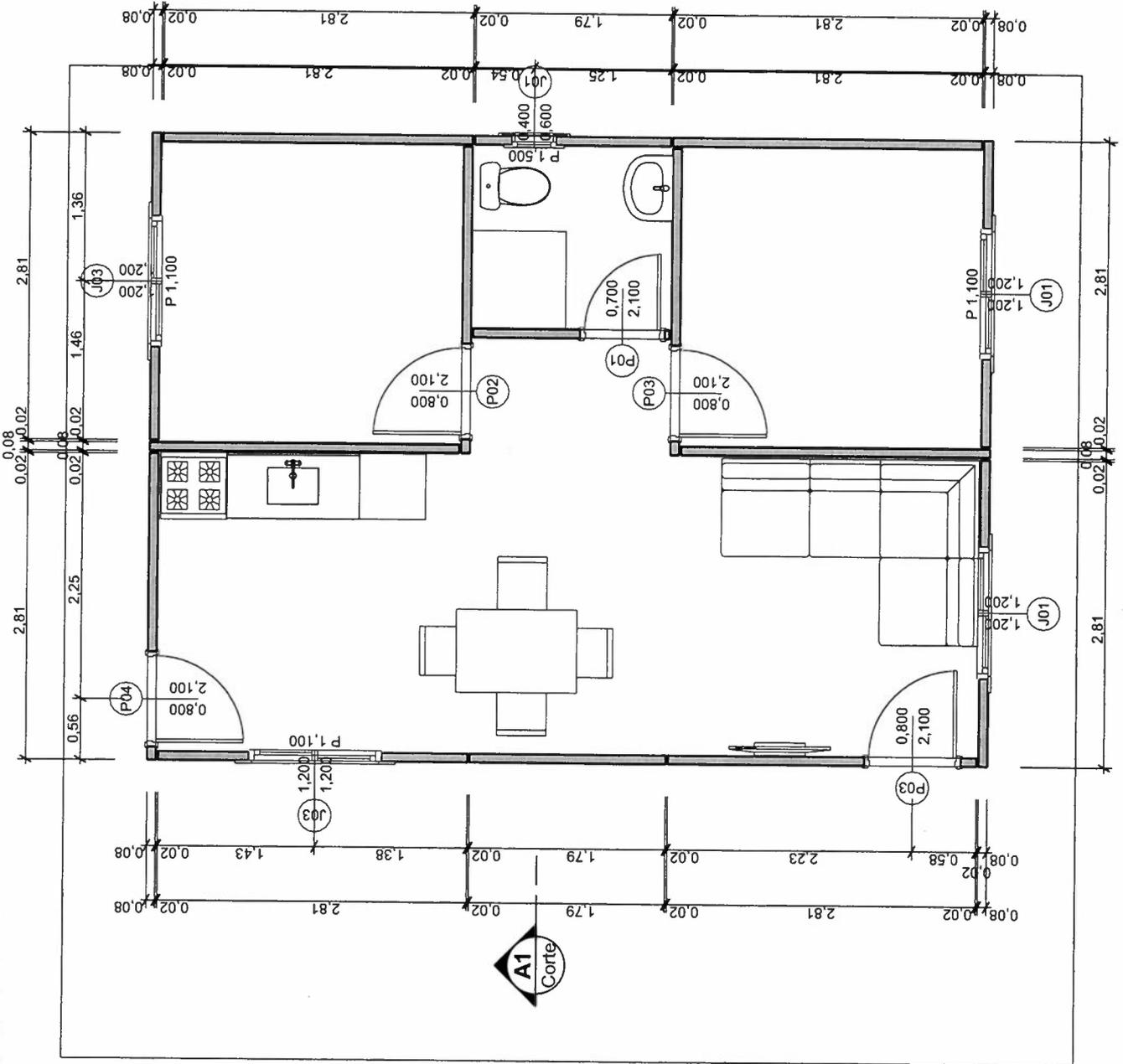
A ABNT NBR 16475 foi elaborada no Comitê Brasileiro de Cimento, Concreto e Agregados (ABNT/CB-018), pela Comissão de Estudo de Lajes e Painéis Alveolares de Concreto (CE-018:600.019). O Projeto circulou em Consulta Nacional conforme Edital nº 04, de 26.04.2016 a 26.06.2016.

1. Descrição do produto

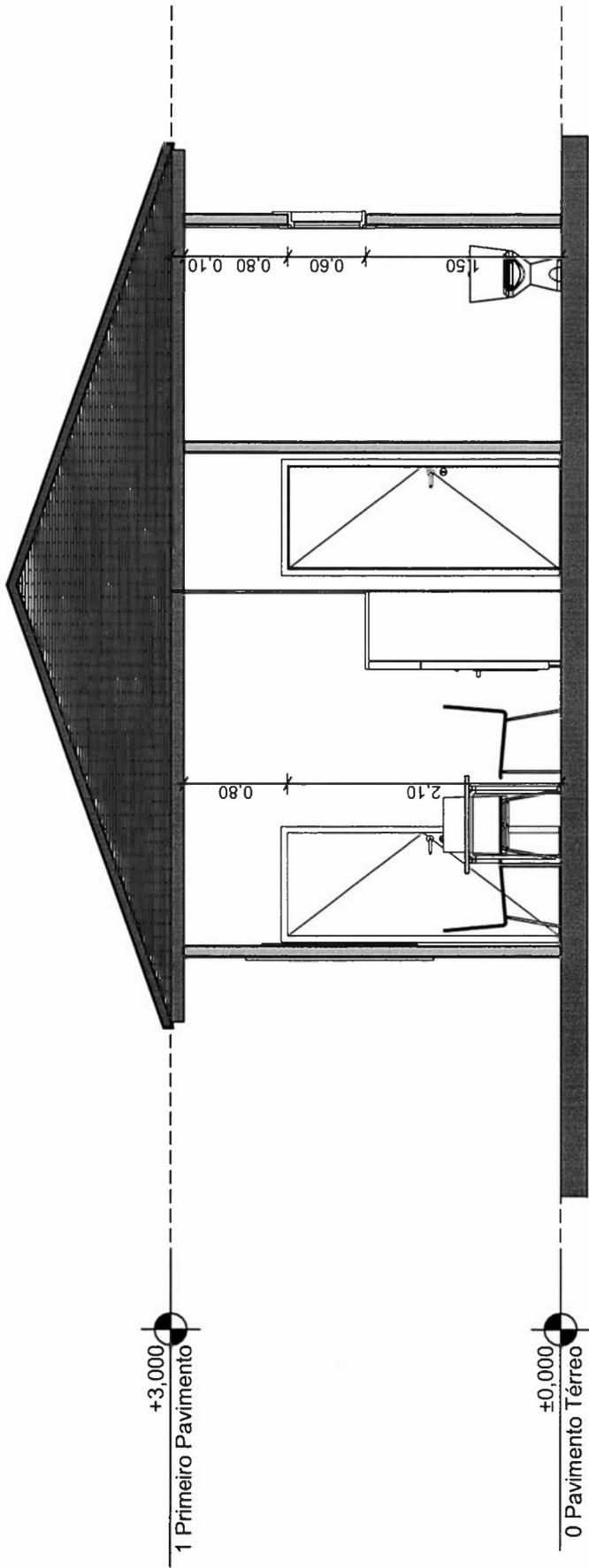
Os painéis de concreto pré-moldado são utilizados para a construção de paredes de casas térreas isoladas ou geminadas. As paredes são constituídas de painéis estruturais pré- moldados maciços de concreto e pelas ligações entre eles.

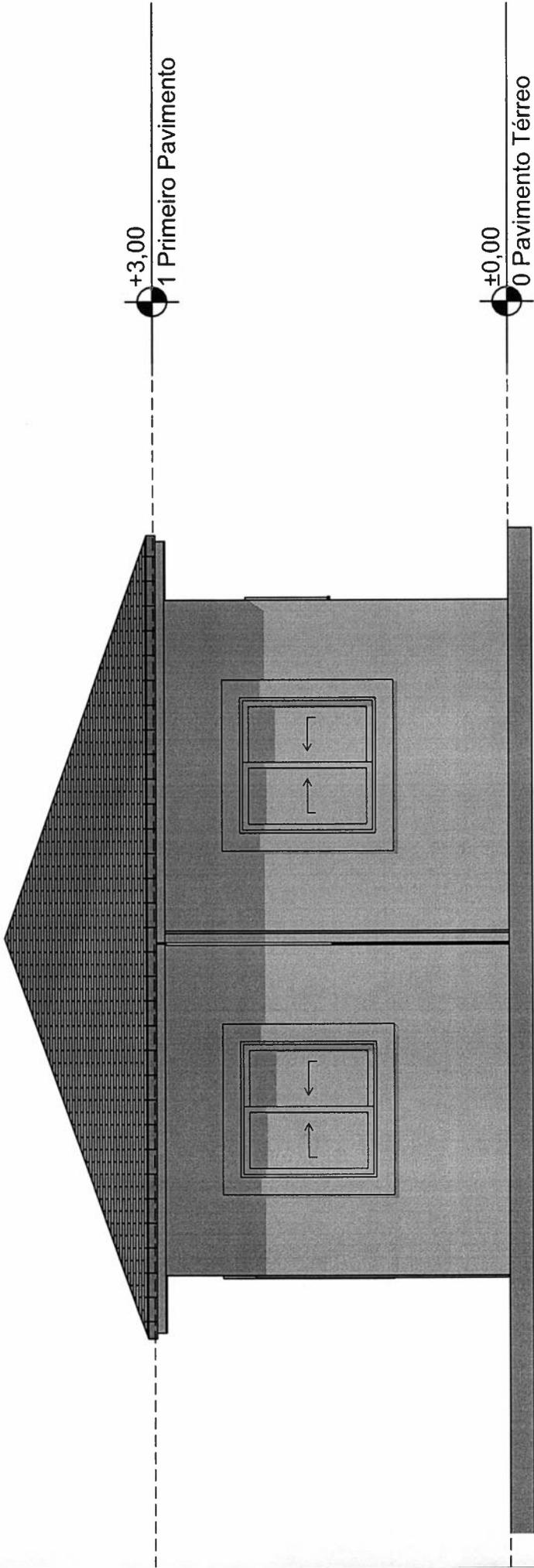
A produção deve ser executada em unidade fabril.

A1
Corte



5
Elev.





Elevação

Escala: 1:50

5







**DOCUMENTAÇÃO
LEGAL**

**PRIMEIRA ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL
R O ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA. ME
C.N.P.J. Nº 15.412.826/0001-35**

JOSÉ RICARDO PARRA DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro civil natural de Apucarana – Pr., nascido em 09 de agosto de 1.979, portador da Cédula de Identidade Civil RG. nº. 7.874.629-7, expedida pela SSPPR em 20 de setembro de 1.996 e do CPF/MF nº 029.894.529-07; residente e domiciliado à Rua Professor João Candido Ferreira, 555, centro, em Apucarana – Pr., CEP 86.800-100, e, **MIGUEL HENRIQUE PARRA DE OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro mecânico, natural de Apucarana – Pr., nascido em 02/02/1982, portador da Cédula de Identidade Civil RG. nº 8.168.983-0, expedida pela SSPPR., em 13/08/1.997., e do CPF/MF nº 037.276.899-78, residente e domiciliado à Rua Professor João Candido Ferreira, 555, centro, em Apucarana – Pr., CEP 86.800-100, sócios componentes da sociedade sob o nome empresarial de **R O ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA., ME** com sede à Rua Doutor Osvaldo Cruz, 1.111, Vila Vitória, em Apucarana – PR., CEP. 86.802-260, com contrato social arquivado na Junta Comercial do Paraná sob nº 41207326171, por despacho em sessão de 18 de abril de 2.012, resolvem assim alterar o contrato social.

CLÁUSULA PRIMEIRA:- A sede da empresa sita à Rua Doutor Osvaldo Cruz, 1.111, Vila Vitória, em Apucarana – PR., CEP. 86.802-260, fica alterado para à Rua Doutor Osvaldo Cruz, 1.111, Sala 08, Centro, em Apucarana – PR., CEP. 86.800-720.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em quatro vias.

Apucarana, 12 de junho de 2.012

FIRMA RECONHECIDA
NO VERSO

JOSÉ RICARDO PARRA DE OLIVEIRA

x *Miguel Henrique Parra de Oliveira*
MIGUEL HENRIQUE PARRA DE OLIVEIRA

7.º TABELIÃO

ELABORADO POR:

Jose Luiz Mareze
JOSE LUIZ MAREZE
RG. Nº 805.535-SSP-PR.

TESTEMUNHAS:

Jose Luiz Mareze
JOSE LUIZ MAREZE
RG. 805.535-SSPPR.

Roseli Janjacom
ROSELI JANJACOMO
RG. Nº. 4.170.361-SSPPR.

JUNTA COMERCIAL DO PARANA
AGENCIA REGIONAL DE APUCARANA
CERTIFICO O REGISTRO EM: 29/06/2012
SOB NÚMERO: 20124670881
Protocolo: 12/467088-1, DE 27/06/2012
Empresa: 41 2 0732617 1
R O ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA.
SEBASTIÃO MOTTA
SECRETARIO GERAL

**CONTRATO DE CONSTITUICAO DE: R O ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO
LTDA.**

JOSÉ RICARDO PARRA DE OLIVEIRA,
brasileiro, solteiro, maior, engenheiro civil natural de Apucarana – Pr., nascido em 09 de agosto de 1.979, portador da Cédula de Identidade Civil RG. nº 7.874.629-7, expedida pela SSPPR em 20 de setembro de 1.996 e do CPF/MF nº 029.894.529-07; residente e domiciliado à Rua Professor João Candido Ferreira, 555, centro, em Apucarana – Pr., CEP 86.800-100, e, **MIGUEL HENRIQUE PARRA DE OLIVEIRA,** brasileiro, solteiro, maior, engenheiro mecânico, natural de Apucarana – Pr.,, nascido em 02/02/1982, portador da Cédula de Identidade Civil RG. nº 8.168.983-0, expedida pela SSPPR., em 13/08/1.997., e do CPF/MF nº 037.276.899-78, residente e domiciliado à Professor João Candido Ferreira, 555, centro, em Apucarana – Pr., CEP 86.800-100, constituem uma sociedade empresarial limitada, mediante as seguintes cláusulas:

1º)- A sociedade girará sob o nome empresarial de **R O ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA .**, e terá sede e domicílio à Rua Doutor Osvaldo Cruz, 1.111, Vila Vitória, em Apucarana – Pr., CEP nº 86.802-260.

2º)- O capital social será de R\$=200.000,00 (duzentos mil reais), dividido em 200.000 (duzentos mil) cotas de valor nominal de R\$=1,00 (um real), cada, integralizadas neste ato em moeda corrente do País, pelos sócios:

JOSÉ RICARDO PARRA DE OLIVEIRA, 140.000 (cento e quarenta mil) cotas de R\$=1,00 (um real) cada, no valor de R\$=140.000,00 (cento e quarenta mil reais).

MIGUEL HENRIQUE PARRA DE OLIVEIRA, 60.000 (sessenta mil) cotas de R\$=1,00 (um real) cada, no valor de R\$=60.000,00 (sessenta mil reais).

3º)- O objeto social será de Engenharia e Construção Civil.

4º)- A sociedade iniciará suas atividades em 02 de abril de 2.012 e seu prazo de duração é indeterminado.

5º)- As cotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento de outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

6º)- A responsabilidade de cada sócio é restrita no valor de suas cotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE:- R O ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO
LTDA.

7º)- A administração da sociedade caberá ao sócio **JOSÉ RICARDO PARRA DE OLIVEIRA**, com poderes e atribuições de administrador autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização de outro sócio

8º)- Ao término do exercício social em 31 de dezembro, os administradores prestarão contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas cotas, os lucros ou perdas apurados.

9º)- Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador quando for o caso.

10º)- A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

11º)- Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pró-labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

12º)- Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo Único: O mesmo procedimento será adotados em outros casos em que a sociedade se resolva em relação ao seu sócio.

13º)- O administrador declara sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

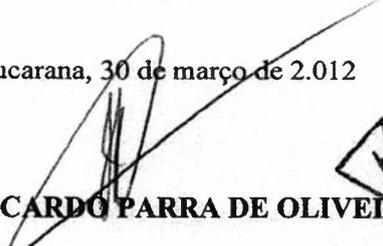
14º)- Fica dispensado da Ata de Reunião dos sócios por tratar-se de sociedade com menos de 10 (dez) sócios.

15º)- Fica eleito o Foro de Apucarana para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em quatro vias.

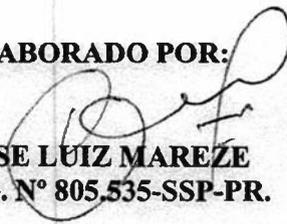
CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE:- R O ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA.

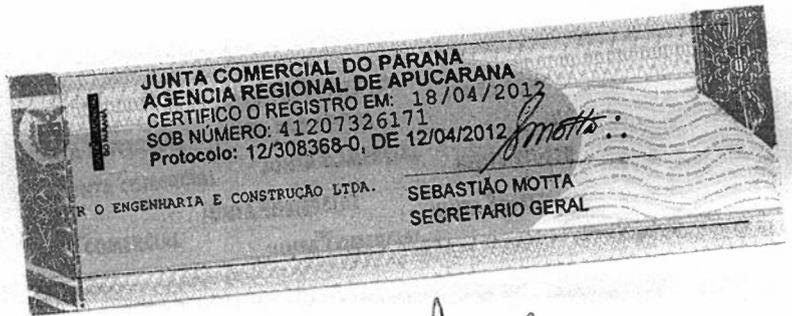
Apucarana, 30 de março de 2012


JOSÉ RICARDO PARRA DE OLIVEIRA

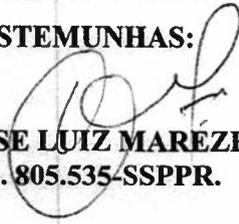
Miguel H. Parra de Oliveira
MIGUEL HENRIQUE PARRA DE OLIVEIRA

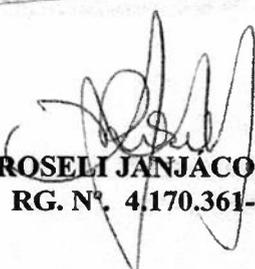
ELABORADO POR:


JOSE LUIZ MAREZE
RG. Nº 805.535-SSP-PR.



TESTEMUNHAS:


JOSE LUIZ MAREZE
RG. 805.535-SSPPR.


ROSELI JANJACOMO
RG. Nº. 4.170.361-SSPPR.



Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior
Secretaria de Comércio e Serviços
Departamento Nacional de Registro do Comércio
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PARANÁ

DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO DE ME

Ilmo. Sr. Presidente da Junta Comercial DO ESTADO DO PARANÁ

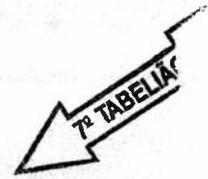
A Sociedade **R O ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA**, estabelecida na RUA PROFESSOR JÃO CANDIDO FERREIRA, 555, CENTRO, APUCARANA, PR, CEP: 86.800-100, requer a Vossa Senhoria o arquivamento do presente instrumento e declara, sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de MICROEMPRESA, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

Código do ato: 315

Descrição do Ato: ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA



APUCARANA - PR, 30 de Março de 2012.



Sócio: JOSÉ RICARDO PARRA DE OLIVEIRA

Sócio: MIGUEL HENRIQUE PARRA DE OLIVEIRA

Para uso exclusivo da Junta Comercial:

DEFERIDO EM <u>18, ABR, 2012</u>	Etiqueta de registro
----------------------------------	----------------------



**SEGUNDA ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL
R O ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA. ME
C.N.P.J. Nº 15.412.826/0001-35**

JOSÉ RICARDO PARRA DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, em comunhão parcial de bens, engenheiro civil natural de Apucarana – Pr., nascido em 09 de agosto de 1.979, portador da Cédula de Identidade Civil RG. nº 7.874.629-7, expedida pela SSPPR em 20 de setembro de 1.996 e do CPF/MF nº 029.894.529-07; residente e domiciliado à Rua Professor João Candido Ferreira, 555, centro, em Apucarana – Pr., CEP 86.800-100, e **MIGUEL HENRIQUE PARRA DE OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro mecânico, natural de Apucarana – Pr., nascido em 02/02/1982, portador da Cédula de Identidade Civil RG. nº 8.168.983-0, expedida pela SSPPR., em 13/08/1.997., e do CPF/MF nº 037.276.899-78, residente e domiciliado à Rua Professor João Candido Ferreira, 555, centro, em Apucarana – Pr., CEP 86.800-100, sócios componentes da sociedade sob o nome empresarial de **R O ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA., ME** com sede à Rua Doutor Osvaldo Cruz, 1.111, sala 08, centro, em Apucarana – PR., CEP. 86.802-260, com contrato social arquivado na Junta Comercial do Paraná sob nº 41207326171, por despacho em sessão de 18 de abril de 2.012, primeira alteração de contrato social arquivado na Junta Comercial do Paraná sob nº 20124670881, por despacho da sessão de 29/06/2012, resolvem assim alterar o contrato social.

CLÁUSULA PRIMEIRA. Fica acrescida a atividade econômica 4744-0/99: **Comércio varejista de materiais de construção em geral.**

CLÁUSULA SEGUNDA: O objeto social passa a ser: engenharia, construção civil e comércio varejista de materiais de construção em geral.

CLÁUSULA TERCEIRA:- Permanecem inalteradas as demais cláusulas vigentes que não colidirem com as disposições do presente instrumento.

E, por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em quatro vias de igual teor e forma.

Apucarana, 22 de abril de 2015.

Miguel H. Parra de Oliveira

Selo de Autenticidade
afixado na última folha
entregue à parte.

CARTÓRIO "DR. ACYR"
2º OFÍCIO NOTARIAL - APUCARANA - PR
Praça Rui Barbosa, 130 - 3422-1004

15 JUN 2015

Certifico que a presente cópia fotostática
confere com o original. Dou fé

SEGUNDA ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL
R O ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA. ME
C.N.P.J. Nº 15.412.826/0001-35

JOSÉ RICARDO PARRA DE OLIVEIRA

Miguel Henrique Parra de Oliveira
MIGUEL HENRIQUE PARRA DE OLIVEIRA

ELABORADO POR:

Roseli Manjacom
ROSELI MANJACOMO
RG. 4.170.361-0 - SSP-PR

TESTEMUNHAS

Roseli Manjacom
ROSELI MANJACOMO
RG. 4.170.361-0-SSP-PR

Inês Regiane de Souza
INÊS REGIANE DE SOUZA
RG. 13.148.910-2 - SSP - PR





Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Coordenação da Receita do Estado

Certidão Negativa
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 018117407-01

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **15.412.826/0001-35**
Nome: **R O ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 22/09/2018 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br



Estado do Paraná **JUIZADO DE DIREITO DA COMARCA DE APUCARANA**

CARTORIO DO DISTRIBUIDOR E ANEXOS

DAGMAR EDMILSON RIVELINI MARTINS
SERVENTUARIO TITULAR

MIRIAM S. M. FRANCHINI MARTINS
Funcionaria Juraamentada

C E R T I D A O

=====

EFEITOS CIVIS

CERTIFICO, que atendendo ao pedido verbal de parte interessada e revendo em cartorio a meu cargo c livros de distribuicoes de Acoes e Cartas Precatorias FISCAIS (Movido pelo Estado e Municipio), CRIMINAIS (inclusive Juizado Especial), dele nada constatei existir contra R.O. ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA, pessc juridica estabelecida nesta cidade, CNPJ 15.412.826/0001-35-----

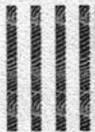
CERTIFICO mais, que revendo e cartorio, os livros de distribuicoes de Acoes e Cartas Precatorias CIVEI (inclusive Juizado Especial), deles constatei existir o seguinte:-----
Nr. 1346 Fls. 124 Livro 34; Natureza: INDENIZACAO POR DANOS MATERIAIS C/ DANOS MORAIS Requerente: DANIEL DE SOUZA MOTA Data: 17 de abril de 201 Numero Unico: 0010428-92.2017.8.16.0044 - Vara unica JUIZ. ESPEC. CIVEL A acao citada acima tem como requerido: R.O. ENGENHARIA E CONSTRUCA LTDA,-----

CERTIFICO ainda, que revendo e cartorio, os livros de distribuicoes de acoes CIVEIS, deles nao constate existir pedido de FALENCIA, CONCORDATA e RECUPERACAO JUDICIAL em qu figura como requerente ou requerido R.O. ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA.--

O REFERIDO E VERDADE E DOU FE.

APUCARANA, 23 DE MAIO DE 2.018

[Handwritten Signature]
-DAGMAR E.R. MARTINS-
DISTRIBUIDOR-



**SECRETARIA DA MICRO E PEQUENA EMPRESA
DEPARTAMENTO DE REGISTRO EMPRESARIAL E INTEGRAÇÃO
JUNTA COMERCIAL DO PARANÁ**

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Página: 001 / 001

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial R O ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA - EPP			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE (Sede) 41 2 0732617-1	CNPJ 15.412.826/0001-35	Data de Arquivamento do Ato Constitutivo 18/04/2012	Data de Início de Atividade 02/04/2012
Endereço Completo (Logradouro, Nº e Complemento, Bairro, Cidade, UF, CEP) RUA DOUTOR OSVALDO CRUZ, 1111-SALA 08, CENTRO, APUCARANA, PR, 86.800-720			
Objeto Social ENGENHARIA, CONSTRUÇÃO CIVIL E COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL.			
Capital: R\$ 200.000,00 (DUZENTOS MIL REAIS)	Capital Integralizado: R\$ 200.000,00 (DUZENTOS MIL REAIS)	Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte (Lei nº 123/2006) Empresa de pequeno porte	Prazo de Duração Indeterminado
Sócios/Participação no Capital/Espécie de Sócio/Administrador/Término do Mandato		Término do Mandato	
<u>Nome/CPF ou CNPJ</u>	<u>Participação no capital (R\$)</u>	<u>Espécie de Sócio</u>	<u>Administrador</u>
JOSÉ RICARDO PARRA DE OLIVEIRA 029.894.529-07	140.000,00	SOCIO	Administrador
MIGUEL HENRIQUE PARRA DE OLIVEIRA 037.276.899-78	60.000,00	SOCIO	
Último Arquivamento			Situação
Data: 23/08/2016	Número: 20164953248	REGISTRO ATIVO	
Ato: DESENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA			Status
Evento (s): ENQUADRAMENTO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE			XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

APUCARANA - PR, 24 de maio de 2018

18/294223-6



Libertad Bogus

LIBERTAD BOGUS
SECRETARIA GERAL



JUNTA COMERCIAL DO PARANÁ



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: RO ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA - EPP
CNPJ: 15.412.826/0001-35

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 09:48:22 do dia 08/01/2018 <hora e data de Brasília>.

Válida até 07/07/2018.

Código de controle da certidão: **42A7.AB04.3158.102A**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Prefeitura Municipal de Apucarana
SECRETARIA DA FAZENDA
Departamento de Receita Municipal
RUA CENTRO CIVICO JOSE DE OLIVEIRA, 25 - CENTRO CEP: 86800-970
Fone : (43) 3422-4000 - e-mail: receita@apucarana.pr.gov.br
CNPJ: 757712530001/68

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Número : 13949 / 2018.

SUELI APARECIDA DE FREITAS PEREIRA,
Superintendente de Tributação da
Prefeitura Municipal de Apucarana -
Estado do Paraná.

CERTIFICA, a vista das informações da Seção de DÍVIDA ATIVA, que o
Contribuinte abaixo:

Nome.....: R O ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA - ME
CPF / CNPJ: 15.412.826/0001-35
Endereço:.....: RUA OSWALDO CRUZ - DR - N°: 1111
Bairro.....: SEDE - CENTRO
Município.....: APUCARANA Estado.: PR

Com cadastro Imobiliário e Mobiliário - NÃO CONSTA DÉBITO - até a
presente data. Ressalvando-se, eventuais débitos que possam ser apurados. Fica
reservado o direito da fazenda Municipal a qualquer tempo apurar débitos que
por ventura venham a ser apurados por meio de lançamentos anuais e/ou fiscalizações

Finalidade desta certidão: LICITAÇÃO.

Validade: 60 (sessenta) dias após sua emissão

Apucarana em, 25 de Maio de 2018.

** Documento emitido eletronicamente
Número de Autenticidade: 897036489897036
Para Consultar a autenticidade acesse www.apucarana.pr.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: RO ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA - EPP

(MATRIZ E FILIAIS) CNPJ: 15.412.826/0001-35

Certidão n°: 144713809/2018

Expedição: 16/02/2018, às 13:34:39

Validade: 14/08/2018 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **RO ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA - EPP** (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o n° **15.412.826/0001-35**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

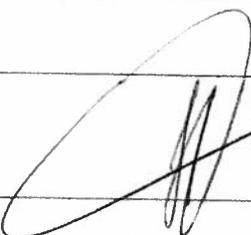
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

DECLARAÇÃO DE EXISTÊNCIA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL REGULAR

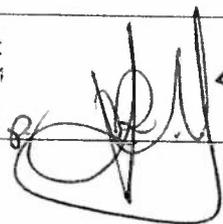
Declaramos para os devidos fins que a empresa RO ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA inscrita no CNPJ sob o nº 15.412.826/0001-35, com sede à Rua Doutor Osvaldo Cruz, nº 1111, Centro, Apucarana, Paraná, possui escrituração contábil regular e que o valor dos impostos incidentes sobre seu faturamento estão devidamente contabilizados.

Apucarana Local, 26 de MARÇO Data de 2018.

Representante legal

Nome: JOSÉ RICARDO PARRA DE OLIVEIRA
Qualificação: SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 029.894.529-04
Assinatura:  

Contador responsável

Nome: JOSE LUIZ MAREZE
CRC: 039495/O-3
CPF: 107.466.339-04
Assinatura: JOSE LUIZ MAREZE Av. Corifeu de Azevedo Marques, 51 Apucarana - PR - Fone: 3033-6355 Técnic Cont. CRC/PR: 039.495/O-3 CPF: 107.466.339-04  



Cartório Dr. ACPB - 2º Ofício de Notas
Praça Rui Barbosa, n. 130
APUCARANA-PR(43) 3422-1004

Assinado por: firma(s) de:
RICARDO PARRA DE OLIVEIRA
por SEMELHANÇA

Em testemunho da verdade.
APUCARANA, 26 de março de 2018

215-DANTE ROBERTO DE OLIVEIRA
ESCREVÃO JURAMENTADO

UNICAP - SELO DIGITAL
www.unicap.com.br - 23hvd - PABX
Consulte esse selo em
http://funarpen.com.br



**Certificado de Regularidade do FGTS - CRF**

Inscrição: 15412826/0001-35
Razão Social: RO ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA ME
Endereço: DOUTOR OSWALDO CRUZ 1111 / VILA VITORIA / APUCARANA / PR / 86802-260

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 18/05/2018 a 16/06/2018

Certificação Número: 2018051807491131843305

Informação obtida em 21/05/2018, às 10:27:39.

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei está condicionada à verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

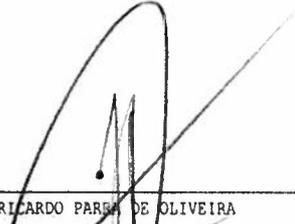
venado

TERMO DE ABERTURA

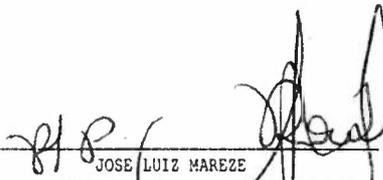
Contém este livro 97 folhas numeradas eletronicamente de 1 a 97 e servirá de livro **DIÁRIO** nº 6 do contribuinte abaixo identificado. O presente termo vai assinado pelo representante da empresa e pelo contabilista.

Nome.....:RO ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA - (EP)
Endereço.....:RUA DOUTOR OSWALDO CRUZ 1111
Complemento.....:SALA 8
Município.....:APUCARANA Estado - PR
Inscrição Estadual.....:9059636607
C.N.P.J.....:15.412.826/0001-35
Reg.Junta Comercial sob nº.....:41207326171
Por Despacho de.....:18/04/2012
Encerramento do Exercício Social:31/12/2017

APUCARANA, 01 de Janeiro de 2017

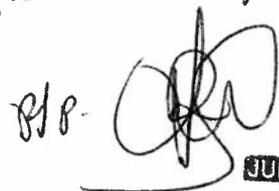


JOSE RICARDO PARES DE OLIVEIRA
Administrador
CPF-029.894.519-07
RUA HORESLAU SAWISKI 715
APUCARANA - PR
(43) 3425-8430



JOSE LUIZ MAREZE
TC/CRC-PR-039.495/0-3 - CPF-107.466.339-04
AV. CORIFEU DE AZEVEDO MARQUES, 51
APUCARANA - PR
(43) 3033-6355

Reserva: A razão social fica alterada para RO Engenharia e Construção Ltda - EPP
JOSE LUIZ MAREZE
Av. Corifeu de Azevedo Marques, 51
Apucarana - PR - Fone: 3033-6355
Técnico Cont. CRC/PR: 039.495/0-3
CPF: 107.466.339-04



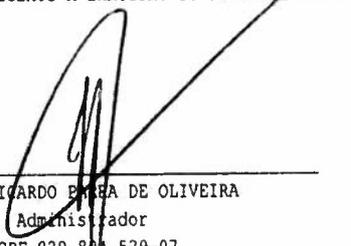
JUNTA COMERCIAL DO PARANÁ



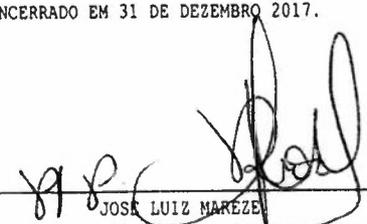
JUNTA COMERCIAL DO PARANÁ
AGENCIA REGIONAL DE APUCARANA
Termo de Autenticação 18/031110
O presente livro/ficha, por mim examinado e conferido, acha-se em boa ordem e em conformidade com a legislação em vigor em seus termos de abertura e encerramento.
APUCARANA
23/MAIO 2018
FABIO YUJI OSHIDA HAYASHIDA
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO

LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	441.478,95	818.432,40
	=====	=====
TOTAL DO PASSIVO	657.303,47	1.158.895,23

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO 2017.



JOSE RICARDO BERRA DE OLIVEIRA
Administrador
CPF-029.884.529-07
RUA HORESLAU SAWISKI, 715
APUCARANA - PR
(43) 3425-8430



JOSE LUIZ MAREZE
TC/CRC-PR-039.495/0-3- - CPF-07.466.339-04
AV. CORIFEU DE AZEVEDO MARQUES, 51
APUCARANA PR
(43) 3033-6355



RECEITA OPERACIONAL BRUTA.....	499.428,97	807.123,26
PRESTACAO DE SERVICOS.....	499.428,97	807.123,26
PRESTACAO DE SERVICOS.....	499.428,97	807.123,26
(-) DEDUCOES DA RECEITA BRUTA.....	(26.911,89)	(42.917,04)
IMPOSTOS FATURADOS.....	(26.911,89)	(42.917,04)
IMPOSTOS S/ VENDAS E SERVICOS.....	(26.911,89)	(42.917,04)
(=) RECEITA LIQUIDA.....	472.517,08	764.206,22
(-) CUSTOS.....	(270.148,89)	(252.705,65)
CUSTOS DOS PRODUTOS VENDIDOS.....	(137.862,57)	(9.667,24)
CUSTO DOS PRODUTOS VENDIDOS.....	(129.843,09)	0,00
CUSTO INDUSTRIAL.....	(8.019,48)	(9.667,24)
CUSTO DOS SERVICOS VENDIDOS.....	(132.286,32)	(243.038,41)
CUSTO DOS SERVICOS VENDIDOS.....	(132.286,32)	(130.105,83)
CUSTO DOS SERV.VENDIDOS - CONT.254/10.....	0,00	(12,61)
CUSTO DOS SERV.VENDIDOS - CONT.034/11.....	0,00	(6.695,90)
CUSTO DO SERV. VENDIDO - ALVORADA DO SUL.....	0,00	(28.093,91)
CUSTO DO SERV VENDIDO - LOUIS DREYFUS DEMOLIÇÃO.....	0,00	(11.094,72)
CUSTO SERV. VENDIDO - LOUIS DREYFUS REFORMA.....	0,00	(37.474,09)
CUSTO SERV. VEND. SÃO BARTOLOMEU/ JD DIAMANTINA.....	0,00	(16.094,68)
CUSTO SERV. VEND. CERÁVOLO.....	0,00	(208,40)
CUSTO SERV. VEND. GIACOMINI - AFONSO.....	0,00	(2.720,74)
BENEDITO LEUGI - JOAO PAULO.....	0,00	(3.076,98)
CUSTO SERV. VEND. GERALDA - JD COLONIAL.....	0,00	(2.043,35)
CUSTO SERV. VEND. CRAS.....	0,00	(3.660,00)
CUSTO SERV. VEND. CALIFORNIA.....	0,00	(1.757,20)
(=) LUCRO BRUTO.....	202.368,19	511.500,57
(-) DESPESAS OPERACIONAIS.....	(296.409,05)	(338.202,36)
DESPESAS COM VENDAS.....	(35.444,19)	(22.541,56)
DESPESAS C/PESSOAL.....	(4.733,24)	(6.396,60)
DESPESAS GERAIS.....	(30.710,95)	(16.144,96)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS.....	(259.154,16)	(323.097,72)
DESPESAS COM PESSOAL.....	(224.355,41)	(189.270,34)
OCUPACAO.....	(6.836,20)	(5.485,70)
UTILIDADES E SERVICOS.....	(9.523,55)	(9.738,13)
DESPESAS GERAIS.....	(12.149,87)	(115.494,31)
IMPOSTOS E TAXAS.....	(6.188,56)	(3.055,61)
DESPESAS TRIBUTARIAS.....	(100,57)	(53,63)
RESULTADOS FINANC.LIQUIDOS-MATRIZ.....	(1.810,70)	7.436,92
DESPESAS FINANCEIRAS.....	(1.810,70)	(1.520,93)
RECEITAS FINANCEIRAS.....	0,00	8.957,85
(=) LUCRO/PREJUÍZO OPERACIONAL.....	(94.040,86)	173.298,21



RO ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA

C.N.P.J.: 15.412.826/0001-35

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO DE 01/01/2017 a 31/12/2017

Folha :0090

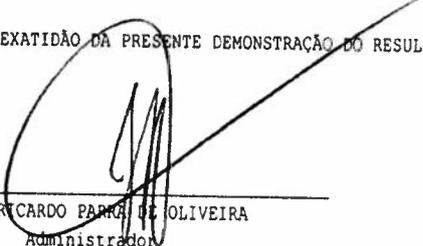
VALORES EXPRESSOS EM REAIS

Exercícios: 2017

2016

(=) LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO VERIFICADO.....	(94.040,86)	173.298,21
--	-------------	------------

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017.



JOSE RICARDO PARRA DE OLIVEIRA

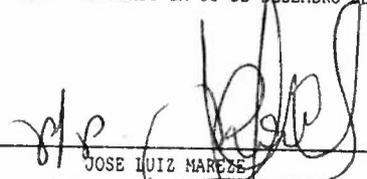
Administrador

CPF-029.894.529-07

RUA HORESLAU SAWISKI, 715

APUCARANA - PR

(43)3425-8430



JOSE LUIZ MAREZE

TC/CRC-PR-039.495/0-5 - CPF-107.466.339-04

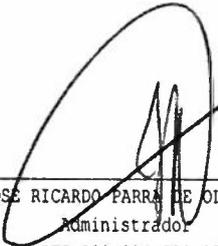
AV. CORIFEU DE AZEVEDO MARQUES, 51

APUCARANA PR

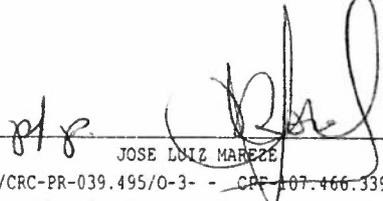
(43)3033-6355



SALDO INICIAL RECURSOS.....	818.432,40
AJUSTES DE EXERCICIOS ANTERIORES.....	(282.912,59)
PREJUIZO DO PERIODO.....	(94.040,86)
SALDO FINAL RECURSOS.....	441.478,95



 JOSÉ RICARDO PARRA DE OLIVEIRA
 Administrador
 CPF-029.894.529-07
 RUA HORESLAU SAWISKI, 715
 APUCARANA - PR
 (43)3425-8430



 JOSÉ LUIZ MAREZE
 TC/CRC-PR-039.495/0-3- - CPF-07.466.339-04
 AV. CORIFEU DE AZEVEDO MARQUES, 51
 APUCARANA PR
 (43)3033-6355

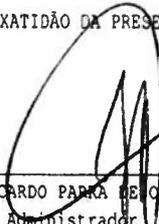


Exercícios: 2017 2016

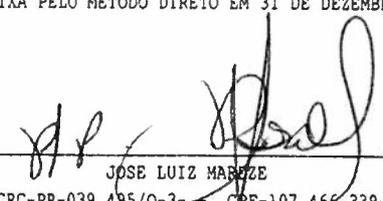
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS

RECEBIMENTO DE CLIENTES.....	499.428,97	807.123,26
PAGAMENTOS A FORNECEDORES E EMPREGADOS.....	(257.177,51)	(277.714,65)
CAIXA GERADO PELAS OPERAÇÕES.....	242.251,46	529.408,61
JUROS PAGOS.....	(281,09)	(184,72)
IMPOSTO DE RENDA NA FONTE SOBRE DIVIDENDOS RECEBIDOS.....	(398,38)	(26,96)
DESPESAS.....	(225.475,15)	0,00
DESPESAS E CUSTOS.....	0,00	(571.587,90)
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS.....	16.096,84	(42.390,97)
AUMENTO / DIMINUIÇÃO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA..	16.096,84	(42.390,97)
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INÍCIO DO PERÍODO	38.164,62	80.555,59
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO FIM DO PERÍODO	54.261,46	38.164,62

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO DIRETO EM 31 DE DEZEMBRO 2017.



JOSE RICARDO PARRA DE OLIVEIRA
Administrador
CPF-029.894.529-07
RUA HORES LAU SAWISKI, 715
APUCARANA - PR
(43)3425-8430



JOSE LUIZ MARIZE
TC/CRC-PR-039.495/O-3- CPF-107.466.339-04
AV. CORIFEU DE AZEVEDO MARQUES, 51
APUCARANA PR
(43)3033-6355



NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

1 - CONTEXTO OPERACIONAL

NOTA 01

RO ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA, pessoa jurídica de direito privado como Sociedade Empresária Limitada, cadastrada no CNPJ 15.412.826/0001-35, com sede a Rua Doutor Osvaldo Cruz, 1111, Bairro Centro, em Apucarana, Estado do Paraná, tributada pelo Simples Nacional, tem como principais operações: Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente; Obras de fundações; Serviços especializados para construção não especificados anteriormente; Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente; Comércio varejista de materiais de construção em geral.

NOTA 02

Regime Tributário

A empresa é optante pelo regime tributário do Simples Nacional.

PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:

NOTA 03

O sistema de contabilização, bem como as demonstrações contábeis e financeiras foi elaborado com observação dos Princípios Fundamentais de Contabilidade e as Normas Brasileiras de Contabilidade. Houve observação aos preceitos previstos na NBC - ITG 1000, conforme resolução CFC nº 1418/2012.

NOTA 04

A prática contábil adotada é pelo regime de competência.

NOTA 05

Os direitos e obrigações da empresa estão em conformidade com seus efetivos valores reais.

NOTA 06

As aplicações financeiras quando existentes, estarão demonstradas pelo valor das aplicações acrescidas dos rendimentos correspondentes, apropriados até a data do Balanço, com base no regime de competência.

NOTA 07

As receitas da empresa são apuradas por meio de notas fiscais de serviço.

NOTA 08

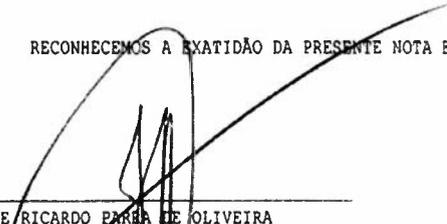
As despesas da empresa são apuradas através de Notas Fiscais e Recibos em conformidade com as exigências fisco legais.

NOTA 09

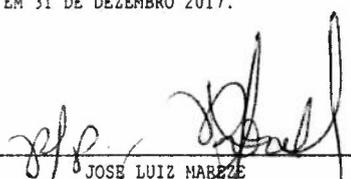
O Capital Social está representado por 200.000 (Duzentos mil) quotas de R\$ 1,00 (um real) cada uma, assim distribuído entre os sócios quotistas: José Ricardo Parra de Oliveira, com 70,00% das quotas e Miguel Henrique Parra de Oliveira, com 30,00% das quotas.



RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE NOTA EXPLICATIVA EM 31 DE DEZEMBRO 2017.



JOSE RICARDO PARRA DE OLIVEIRA
Administrador
CPF-029.894.529-07
RUA HORESLAU SAWISKI, 715
APUCARANA - PR
(43)3425-8430



JOSE LUIZ MABEZE
TC/CRC-PR-039.495/0-3 - CPF-107.466.339-04
AV. CORIFEU DE AZEVEDO MARQUES, 51
APUCARANA PR
(43)3033-6355

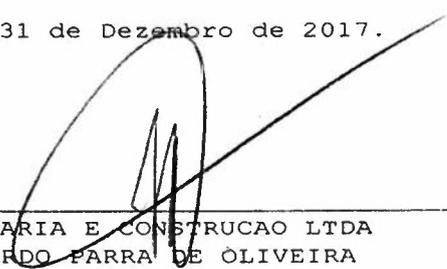


TERMO DE RESPONSABILIDADE

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL levantado em 31 de Dezembro de 2017 que soma tanto no ATIVO como no PASSIVO R\$ 657.303,47 (Seiscentos e Cinquenta e Sete Mil, Trezentos e Três Reais e Quarenta e Sete Centavos.*****) e na DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO apresenta um PREJUÍZO no valor de R\$ 94.040,86 (Noventa e Quatro Mil, Quarenta Reais e Oitenta e Seis Centavos.*****)

Esses foram os resultados da escrituração dos documentos e informações por nós fornecidos pelo que assumimos a inteira responsabilidade.

APUCARANA, 31 de Dezembro de 2017.



RO ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA
JOSE RICARDO FARRA DE OLIVEIRA
Administrador



CARTA DE RESPONSABILIDADE DA ADMINISTRAÇÃO

APUCARANA, 31 de Dezembro de 2017.

À

JOSE LUIZ MAREZE
TC/CRC-PR-039.495/O-3- -
AV. CORIFEU DE AZEVEDO MARQUES, 51
APUCARANA - PR -

Prezados Senhores:

Declaramos para os devidos fins, como administrador e responsável legal da empresa **RO ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA** CNPJ **15.412.826/0001-35** que as informações relativas ao período-base 01/01/2017 a 31/12/2017, fornecidas a Vossas Senhorias para escrituração e elaboração das demonstrações contábeis, obrigações acessórias, apuração de impostos e arquivos eletrônicos exigidos pela fiscalização federal, estadual, municipal, trabalhista e previdenciária são fidedignas.

Também declaramos:

(a) que os controles internos adotados pela nossa empresa são de responsabilidade da administração e estão adequados ao tipo de atividade e volume de transações;

(b) que não realizamos nenhum tipo de operação que possa ser considerada ilegal, frente à legislação vigente;

(c) que todos os documentos que geramos e recebemos de nossos fornecedores estão revestidos de total idoneidade;

(d) que os estoques registrados em conta própria foram por nós avaliados, contados e levantados fisicamente e perfazem a realidade do período encerrado em 2017.

(e) que as informações registradas no sistema de gestão e controle interno, denominado abaixo, são controladas e validadas com documentação suporte adequada, sendo de nossa inteira responsabilidade todo o conteúdo do banco de dados e arquivos eletrônicos gerados.

Sistema(s):

Além disso, declaramos que não temos conhecimento de quaisquer fatos ocorridos no período-base que possam afetar as demonstrações contábeis ou que as afetam até a data desta carta ou, ainda, que possam afetar a continuidade das operações da empresa.

Também confirmamos que não houve:

(a) fraude envolvendo administração ou empregados em cargos de responsabilidade ou confiança;

(b) fraude envolvendo terceiros que poderiam ter efeito material nas demonstrações contábeis;

(c) violação ou possíveis violações de leis, normas ou regulamentos cujos efeitos deveriam ser considerados para divulgação nas demonstrações contábeis, ou mesmo dar origem ao registro de provisão para contingências passivas.

Atenciosamente,

JOSE RICARDO PARRA DE OLIVEIRA

Administrador

CPF-029.894.529-07

RUA HORESLAU SAWISKI 715

(43)3425-8430



TERMO DE ENCERRAMENTO

Contém este livro 97 folhas numeradas eletronicamente de 1 a 97 e serviu de livro **DIÁRIO** n° 6 do contribuinte abaixo identificado. O presente termo vai assinado pelo representante da empresa e pelo contabilista.

Nome.....:RO ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA
Endereço.....:RUA DOUTOR OSWALDO CRUZ 1111
Complemento.....:SALA 8
Município.....:APUCARANA Estado - PR
Inscrição Estadual.....:9059636607
C.N.P.J.....:15.412.826/0001-35
Reg.Junta Comercial sob n°.....:41207326171
Por Despacho de.....:18/04/2012
Período da Escrituração.....:01/01/2017 a 31/12/2017
Encerramento do Exercício Social:31/12/2017

APUCARANA, 31 de Dezembro de 2017

JOSE RICARDO PARRA DE OLIVEIRA
Administrador
CPF-029.894.629-07
RUA HORESLAU SANISKI 715
APUCARANA - PR
(43)3425-8430

JOSE LUIZ MAREZE
TC/CRC-PR-039.495/0-3 - CPF-107.466.339-04
AV. CORIFEU DE AZEVEDO MARQUES, 51
APUCARANA - PR
(43) 3033-6355

